

Stavba: Dětská skupina, p.č.st 24/1 a p.č. 39/6 v k.ú. Nišovice

Investor: Obec Nišovice,
Nišovice 18,
387 01 Nišovice,
IČ: 00667757

Část: B – Souhrnná technická zpráva

Projektový stupeň: Dokumentace pro společné územní a stavební řízení

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Ing. Pavel Drobil, Za vodárnou 181/2, Plzeň 301 00,
ČKAIT-0200798, obor – IP00 - pozemní stavby

Ing. arch. Martin Smola, Ing. Petr Červený, Ing. Petr Marek

ve Volyni, červen 2023

B.1 Popis území stavby.....	4
a) charakteristika území a stavebního pozemku.....	4
b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací	4
c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,.....	4
d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,.....	4
e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	4
f) ochrana území podle jiných právních předpisů,	5
g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	5
h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	5
i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	5
j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu.....	5
k) územně technické podmínky	5
napojení na dopravní infrastrukturu	6
napojení na elektrickou síť.....	6
napojení na kanalizaci.....	6
napojení na vodovod	6
napojení na plynovod.....	6
napojení na rozvody vytápění.....	6
napojení na telekomunikační síť	7
bezbariérový přístup k navrhované stavbě	7
l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,	7
m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,	7
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.	7
o) stávající ochranná a bezpečnostní pásma.....	7
B.2 Celkový popis stavby	8
<i>B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání</i>	<i>8</i>
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby.....	8
b) účel užívání stavby,	8
c) trvalá nebo dočasná stavba,	8
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků	8
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,.....	8
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,	8
g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha,.....	8
h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot,.....	9
i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,.....	10
j) orientační náklady stavby.	10
<i>B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....</i>	<i>10</i>
a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,.....	10

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.	10
Barevné řešení fasády	10
Vnější výplně otvorů	11
Veškeré klempířské prvky	11
Vnější zámečnické výrobky/prvky.....	11
Podlahovina – Polyuretanová stěrka.....	11
Podlahovina – keramická slinutá dlažba	12
Vnitřní keramické obklady	12
Vnitřní povrchy SDK stěn	13
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	13
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	13
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	13
B.2.6 Základní charakteristika objektů	14
a) stavební řešení,	14
b) konstrukční a materiálové řešení,	15
Výkopy.....	15
Základové konstrukce	16
Obvodové nosné konstrukce.....	16
Vnitřní nenosné konstrukce.....	18
Hydroizolace spodní stavby	18
Vodorovné nosné konstrukce a zastřešení.....	18
Střešní plášť – extenzivně vegetační střecha	19
Podlahy	19
Podlahové dilatace	21
Dlažby, polyuretanové stěrky a obklady	21
Komunikace, chodníky, zpevněné plochy	21
Izolace spodní stavby a drenážní systém	22
Vnitřní dveře	22
Vstupní dveře	22
Úpravy povrchů	23
Zpevněné plochy	23
Návrh konstrukce zpevněných ploch	23
Oplocení	24
Zpětné zásypy výkopů.....	24
c) mechanická odolnost a stabilita	24
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	24
a) technické řešení,	24
b) výčet technických a technologických zařízení.....	24
B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení.....	25
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	25
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí,	25
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	26
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,	26
b) ochrana před bludnými proudy,	26
c) ochrana před technickou seismicitou,.....	27
d) ochrana před hlukem,	27
e) protipovodňová opatření,	27

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.....	27
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	27
a) napojovací místa technické infrastruktury,.....	27
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.	27
B.4 Dopravní řešení.....	28
a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,	28
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,	28
c) doprava v klidu,	28
d) pěší a cyklistické stezky.....	28
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	29
a) terénní úpravy,	29
b) použité vegetační prvky,.....	29
c) biotechnická opatření.....	29
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	29
a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,	29
b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,	30
c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,	30
d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,	30
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů	31
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.	31
B.7 Ochrana obyvatelstva.....	31
B.8 Zásady organizace výstavby	31
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,	31
b) odvodnění staveniště,.....	31
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,.....	32
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,	32
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin, ...	32
f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,	32
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,.....	32
h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,....	32
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,	32
j) ochrana životního prostředí při výstavbě,.....	33
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,.....	33
Posouzení potřeby nechat zpracovat plán BOZP na staveništi:.....	35

Posouzení potřeby oznámení o zahájení prací OIP:.....	35
Posouzení potřeby koordinátora BOZP na staveništi:	35
l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,	35
m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,	36
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,	36
o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.	36
B.9 Celkové vodohospodářské řešení.....	36
ZÁVĚR	36

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku

- *zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,*

Stavba se nachází v zastavěném území obce Nišovice, na pozemku p.č.st 24/1 a na p.č. 39/6 v k.ú. Nišovice. Dopravně bude napojena na veřejnou komunikaci p.č. 1383/2 ve vlastnictví obce Nišovice.

Stavba bude umístěna v jihozápadním rohu řešeného území.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací

- *s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,*

Navrhovaná změna dokončené stavby je v souladu s územním plánem obce Nišovice i s jeho poslední změnou č.1, platnou s účinností od 21.9.2017.

Záměr je v souladu s územním plánem sídelního útvaru Nišovice a se záměry a cíli územního plánování.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Nejsou vydána

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Jsou splněny požadavky dotčených orgánů uvedené v rozhodnutích, stanoviscích či vyjádřeních.

Případné podmínky dotčených orgánů budou zpracovány v dodatku této souhrnné technické zprávy nebo budou zpracovány do projektové dokumentace. Jednotlivé podmínky jsou patrné z dokladové části dokumentace.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

- geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Na několika místech stavební parcely byly provedeny kopané sondy a byla zjištěna přítomnost částečně zvětralého kamenného podloží v hloubce 800-1100mm pod povrchem.

V tomto stupni projektové dokumentace nebyly provedeny žádné stavební, geologické, hydrogeologické ani IG průzkumy.

Před realizací stavby, respektive před zhotovením dalších stupňů projektové dokumentace je nutno provést inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum a revidovat základové konstrukce v souladu s výsledky těchto průzkumů.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Není řešeno

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Navrhovaná stavba se nenachází v záplavovém, poddolovaném či seizmicky činném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Dodavatel stavby musí zajistit, aby vlivem stavebních prací prováděných na stavbě byl minimalizován vliv na jakoukoli zástavbu rodinných domů v těsné blízkosti. Zařízení staveniště a případné skládky materiálu budou umístěny na pozemcích investora, v místě stávajícího pozemku p.č.st. 24/1 a p.č. 39/6. Při stavebních pracích je nutno zajistit následující opatření proti nadměrné prašnosti:

- vozidla vyjíždějící ze stavby musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací
- případné znečištění vozovky musí být bez průtahů odstraněno a vozovka uvedena do původního stavu
- vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty
- odkrytou stavební plochu je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět

Vlastní opatření budou záviset na povětrnostních podmínkách a v rámci výstavby budou k tomu přijímána patřičná opatření.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V rámci výstavby navrhovaného objektu nedojde k žádným asanacím, demolicím ani kácení dřevin.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu

nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nejsou žádné požadavky.

k) územně technické podmínky

- zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

nápojení na dopravní infrastrukturu

Novostavba bude napojena na dopravní infrastrukturu novým sjezdem ve východní hranici parcely p.č.st. 24/1 vyznačeným na koordinační situaci na obecní komunikaci v obci Nišovice. Stávající osa vjezdu bude přemístěna o 8,5m severněji po východní hranici pozemku p.č.st. 24/1.

nápojení na elektrickou síť

Nápojení na síť NN je navrženo z nově osazeného el. pilíře na hranici pozemku p.č.st 24/1 v majetku investora. Typ skříní, rozvaděčů, kabelů a jejich připojovacích parametrů bude řešen v navazujících stupních projektové dokumentace.

El. Pilíř bude umístěn v novém oplocení při východní hranici pozemku p.č.st.24/1.

Ochrana před nebezpečným dotykem:

- Samočinným odpojením od zdroje
- Pospojováním
- Chráničem

Instalovaný příkon PI = 30 kW

Soudobí příkon Ps = 14 kW

Prostředí dle ČSN 33 22 00 – 5-51 e. 2:

Venkovní prostory – zvláště nebezpečné (AA8,AB8,AC1,AD2)

Venkovní rozvody provedeny kabely uloženými v zemi v kabelovém loži a v chráničkách KOPOFLEX KF 09090.

Společně s kabely bude položen zemnicí pásek FeZn 30/4 mm.

nápojení na kanalizaci

Bude zřízeno novou splaškovou kanalizační přípojkou a novou dešťovou kanalizační přípojkou na veřejnou splaškovou a dešťovou kanalizaci v obecní komunikaci.

Kanalizace bude napojena PVC potrubím KG DN200x4,9. Přes nově osazenou revizní šachtu DN400 umístěnou při nově budovaném oplocení podél východní hranice pozemku.

nápojení na vodovod

Vodovodní přípojka bude provedena z vodovodního řadu v obecní komunikaci a je navržena z polyetylenového potrubí PE 32/3,0 přes nově osazenou vodoměrnou šachtu DN1200, umístěnou při nově budovaném oplocení podél východní hranice pozemku p.č.st. 24/1.

Skutečná hloubka se upřesní při realizaci stavby.

Vodovodní přípojka bude provedena při severní hranici pozemku p.č.st. 24/1 v délce 32m.

nápojení na plynovod

Není řešeno.

Stavba není napojena na plynovodní soustavu.

nápojení na rozvody vytápění

Není řešeno.

Stavba není napojena na teplovodní soustavu.

napojení na telekomunikační síť

Není řešeno.

Stavba není napojena na telekomunikační síť

bezbariérový přístup k navrhované stavbě

Bezbariérový přístup ke stavbě je zajištěn pomocí zpevněných ploch při objektu. Chodník má v místech předpokládané trasy bezbariérového přístupu maximální podélný sklon 6,25%.

Vstup do navrhovaného objektu je navržen bezbariérově, s maximální výškou přejezdné překážky 20 mm.

I) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

věcné a časové vazby na stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.....

Podmiňující investice spočívá v demolici stávajícího zemědělského objektu bez č.p. na pozemku p.č.st. 24/1.

Dále není řešeno, bude doplněno v dalších stupních projektové dokumentace.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

Novostavba a nově budované zpevněné plochy zasahují na pozemky:

p.č.st. 24/1 –

Vlastnické právo:

Obec Nišovice,

č.p 18,

387 01 Nišovice

Výměra: 773 m²

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří (k 30.7.2023)

p.č. 39/6 –

Vlastnické právo:

Obec Nišovice,

č.p 18,

387 01 Nišovice

Výměra: 1164 m²

Druh pozemku: zahrada (k 30.7.2023)

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Ochranná nebo bezpečnostní pásma od navrhované stavby nevzniknou.

o) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Nejsou vyhlášena žádná ochranná či bezpečnostní pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

- u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o novostavbu.

b) účel užívání stavby,

Dětská skupina s kapacitou do 12 dětí.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků

na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Výjimky nejsou řešeny

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Jsou splněny požadavky dotčených orgánů uvedené v rozhodnutích, stanoviscích či vyjádřeních. Případné podmínky dotčených orgánů budou zpracovány v dodatku této souhrnné technické zprávy nebo budou zpracovány do projektové dokumentace. Jednotlivé podmínky jsou patrné z dokladové části dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Stavba se nenachází v jiných zvlášť chráněných územích.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha,

počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Celková plocha řešeného území (p.č.st. 24/1 a p.č.39/6) – 1937,00 m²

Zastavěná plocha objektu a zpev. ploch celkem – 364,74 m²

Zpevněná plocha celkem – 237,00 m²

Obestavěný prostor celkem – 596,50 m³

Hrubá podlažní plocha celkem – 127,74 m²

Užitná plocha celkem – 102,70 m²

Objekt tvoří jednu funkční jednotku.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot,

hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Likvidace dešťové vody ze střechy objektu je zajištěna pomocí střešního zaatíkového skrytého žlabu z titanzinkového plechu v odstínu grafit RŠ 330 mm zaústěného do dešťové kanalizace. Dešťová kanalizace bude napojena na veřejnou dešťovou kanalizaci novou přípojkou přes revizní šachtu DN400 ve východní části pozemku.

Dešťová voda ze zpevněných ploch chodníku není, vzhledem k minimálním rozměrům, řešena, bude se vsakovat do přilehlého terénu.

Splašková kanalizace z objektu je napojena potrubím **KG200x4,9** do splaškové uliční kanalizační sítě.

Tab. Přehled odpadů z výstavby: (odborný odhad)

Druh odpadu	Katalogové číslo	produkce odpadu t	Způsob nakládání s odpadem
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	0,030	předání k recyklaci
Plastové obaly	15 01 02	0,025	předání k recyklaci
Dřevěné obaly	15 01 03	0,020	předání k využití
Směsné obaly	15 01 06	0,025	předání oprávněné osobě
Beton	17 01 01	0,050	předání k recyklaci
Směsi nebo odd. frakce betonu, cihel, tašek	17 01 07	0,100	předání oprávněné osobě
Dřevo	17 02 01	0,050	předání k využití
Plasty	17 02 03	0,025	předání k recyklaci
Zemina a kamení	17 05 04	0,150	využito na staveništi
Vytěžená hlšina	17 05 06	0,050	předání oprávněné osobě
Izolační materiály	17 06 04	0,015	předání oprávněné osobě
Stavební materiály na bázi sádry	17 08 01	0,015	předání oprávněné osobě
Směsné stavební a demoliční odpady	17 09 04	0,100	předání oprávněné osobě
Směsný komunální odpad	20 03 01	0,025	předání oprávněné osobě

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Zahájení výstavby bude upřesněno v návaznosti na získání finančních prostředků.
Dokončení stavby bude upřesněno v návaznosti na zahájení výstavby.

Stavba bude provedena v rámci jedné etapy.

j) orientační náklady stavby.

Orientační náklady na výstavbu vlastního objektu a zpevněných ploch jsou vyčísleny na cca 6,5 mil. Kč bez DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Objekt se nachází v zastavěném území obce Nišovice, na pozemku p.č.st. 24/1 a p.č. 39/6 v k.ú. Nišovice. Dopravně je napojen na obecní komunikaci stávajícím sjezdem ve východní hranici p.č.st 24/1.

Stavba je umístěna v jihozápadním rohu pozemku p.č.st. 24/1 a p.č. 39/6.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Stavba jednotřídní dětské skupiny je navržena s dřevěnou fasádou v přírodním dřevěném odstínu opatřenou bezbarvým lazurovacím lakem. Přirozené stárnutí dřeva na exteriérových plochách je záměrem. Dřevěné fasádní plochy doplňují rámy výplní vnějších otvorů z plastových rámců, probarvených ve hmotě v referenčním odstínu **RAL 7031** a dále klempířské prvky (vnější oplechování parapetů a atika) z titanzinkového plechu s tmavě šedou patinou.

Stavba je navržena s plochou extenzivně-vegetační střechou. Stavba dětské skupiny svou korunní římsou a atikou navazuje na stávající okolní zástavbu a střecha je tvořena soustavou zborcených přímkových ploch, skloněných k seniorskému bydlení tak, aby při pohledu z terasy plánovaného seniorského bydlení dotvářeli dojem „bydlení v zahradě“.

Parkové úpravy jsou koncipovány jako zahrada ve vnitrobloku, nabízející rekreaci a povzbuzující společnou interakci seniorů a dětí. Zatrávněné plochy by měly v budoucnu vytvářet příležitosti k vybudování záhonů ve správě rezidentů či rezidentek seniorského bydlení. Hlavní parkovací kapacita seniorského bydlení je navržena u vjezdu do areálu, tak aby byl příjezd k bydlení omezen pouze na nejnutnější vyložení a naložení, a provoz tak zbytečně nezatěžoval charakter uzavřeného parku v řešeném území.

Vstup do mateřské školky je zdůrazněn obkladem z cementovláknitých desek v odstínu pastelově červené **RAL 2012**.

Interiér dětské skupiny je koncipován dominantně světle béžový **RAL 1013** s barevnými akcenty na vybavení - žlutá **RAL 1003** a oranžová **RAL 2001**.

Barevné řešení fasády

Většina ploch fasády je navržena z pohledového dřeva svislým fasádním obkladem z profilů rhombus – kosodélníkového průřezu (28x68x4000mm) ze sibiřského modřínu s fázovou hranou. Veškeré pohledové dřevo na fasádách bude opatřeno lazurovacím lakem 3v1 (ochrana dřeva-impregnace, základní nátěr a lazura

v jednom produktu) pro ochranu dřeva v exteriéru tl. 28mm. Dále bude fasádní plocha členěna svisle vsazenými pohledovými (nenosnými) trámy z profilů BSH 80/180mm, které budou rovněž opatřeny bezbarvým lazurovacím lakem 3v1. Přirozené šednutí (stárnutí) dřeva s přibývajících roky provozu je záměrem architekta a stavba se tak bude postupně tónem dřeva přibližovat dřevěným stavbám venkovského charakteru v lokalitě.

Vstupní portál objektu bude proveden z pohledových barevných cementovláknitých desek v odstínu **RAL 3017** nebo **RAL 2012** tl. 16mm na ocelovém roštu.

(Finální odstín desek bude vybrán na základě předložených vzorků v minimální ploše vzorku 1m²). Rozpočet stavby musí zahrnovat položky pro dostatečné vzorkování pohledových materiálů.

Fasáda přiléhající ke stávajícímu kulturnímu domu bude provedena rovněž z pohledových barevných cementovláknitých desek v odstínu **RAL 9010** tl. 16mm na ocelovém roštu. Světlá fasáda sousedící s kulturním domem je zvolena tak, aby se sluneční paprsky od této jižní fasády odrážely v co největší míře do oken kulturního domu.

Vnější výplně otvorů

Jsou navrženy převážně z plastových rámců v odstínu **RAL 7031**.

Hlavní vstupní dveře jsou navrženy z hliníkového rámu v témže odstínu.

Výplně otvorů budou vyrobeny a osazeny po předložení a odsouhlasení konkrétního vzorku barevného rámu architektem, projektantem a investorem stavby.

Veškeré klempířské prvky

budou provedeny z titanzinkového plechu v odstínu **grafit**.

Před výrobou a montáží je nutné předložení barevného vzorku a odsouhlasení barevného a materiálového řešení architektem, projektantem a investorem stavby.

Vnější zámečnické výrobky/prvky

Je navrženo žárové zinkování v min. tl. vrstvy 200µm.

Před výrobou a montáží složitějších konstrukcí je nutné vyhotovení výrobní dokumentace ve spolupráci s projektantem a architektem stavby.

Před výrobou a montáží předložení barevného vzorku a odsouhlasení barevného, případně technického řešení architektem, projektantem a investorem stavby.

Podlahovina – Polyuretanová stěrka

Většina prostor určených dětem je navržena s podlahou z **polyuretanové stěrky v jednolitě barvě bez textury** v referenčním odstínu **RAL 1013**

pružná polyuretanová stěrka pro interiérové podlahy krytá matným lakem – bezrozpuštědlová hmota s nízkým obsahem VOC.

Povrch bude vyrovnán před pokládkou samonivelační stěrkou na bázi cementu a modifikujících přísad.

(Finální odstíny podlahovin a dalších povrchových materiálů jako jsou dlažby a obklady budou vybrány na základě předložených vzorků o dostatečném plošném rozměru vzorků). Rozpočet stavby musí zahrnovat položky pro dostatečné vzorkování pohledových materiálů.

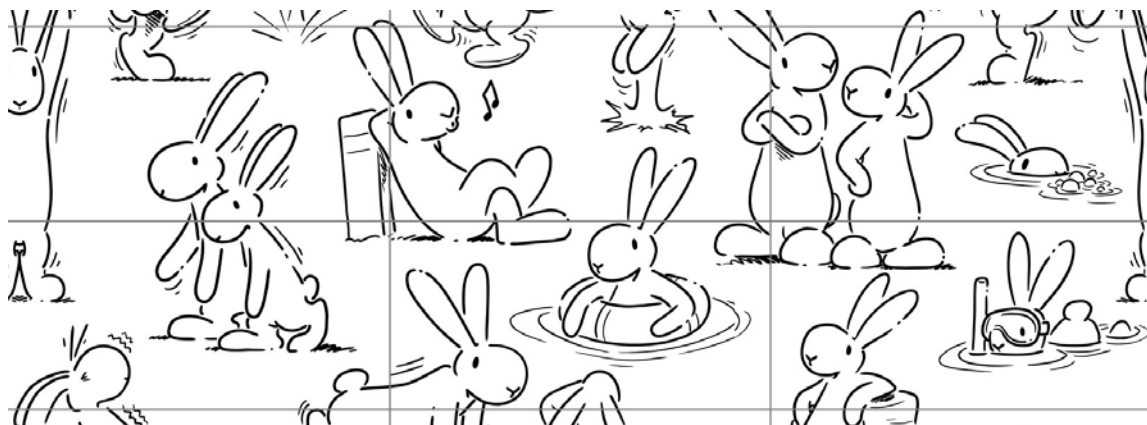
Podlahovina – keramická slinutá dlažba

Ve zbývajících prostorách stavby je navržena **slinutá keramická rektifikovaná dlažba** tl. 9mm (dlažba pro tenké spáry) v rozměru dlažby **60x60** nebo **45x45cm** ve světle béžovém odstínu. (Bude upřesněno v rámci stavby na základě kladečských plánů spárořezu a v koordinaci se spárořezem obkladů). Dlažba musí splňovat protiskluznost **R10/B**

(Finální dlažby a obklady budou vybrány na základě předložených vzorků o dostatečném plošném rozměru vzorků). Rozpočet stavby musí zahrnovat položky pro dostatečné vzorkování pohledových materiálů a na zhotovení spárořezů v jednotlivých místnostech. Plány spárořezu budou konzultovány s projektantem a architektem stavby.

Vnitřní keramické obklady

Vnitřní keramické obklady budou v **bílé barvě** s černými liniovými **motivy zvířátek z dětských animovaných pohádek** formátu **40x20cm** nebo větší. Některé stěny, nebo části stěn s keramickým obkladem budou akcentovány plochami s barevných keramických obkladů (**červená, modrá, zelená, žlutá** atd...) ve stejném formátu **40x20cm**. Keramické obklady budou doplněny nárožními a úžlabními lištami z broušené nerezové oceli.



(Finální dlažby a obklady budou vybrány na základě předložených vzorků o dostatečném plošném rozměru vzorků). Rozpočet stavby musí zahrnovat položky pro dostatečné vzorkování pohledových materiálů a na zhotovení spárořezů v jednotlivých místnostech. Plány spárořezu budou konzultovány s projektantem a architektem stavby.

Vnitřní povrchy SDK stěn

Tam kde nebude stěna obložena keramickým obkladem, bude stěna natřena bílou výmalbou. Barevné akcenty bude v místnostech tvořit pouze vybavení interiéru v referenčních odstínech žlutá **RAL 1003**, oranžová **RAL 2001** případně dalších barev.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Vstup do objektu je navržen skrze vstupní portál z barevných cementovláknitých desek z východní strany objektu prosklenými hliníkovými dvoukřídlými dveřmi. Skrze zádveří se prosklenou stěnou s prosklenými dveřmi projde do prostoru dětských šaten a další prosklenou stěnou s prosklenými dveřmi dále do hlavního pobytového prostoru dětské skupiny. Hlavní prostor bude vybavením, jako jsou stoly, židle, skříně na hračky a podobně, dělen na stavební kout, kde si děti mohou hrát na podlaze se stavebnicemi. Dále na hrací kout, který bude rovněž umožňovat dětem hrát si na podlaze s nejrůznějšími hračkami ve vybavení dětské skupiny. Tento kout bude po rozložení dětských matrací sloužit k poobědovému odpočinku/spaní.

V jihozápadním rohu celého prostoru bude situován kout pro kolektivní činnost. Tento kout bude vybaven dvěma rozměrnými stoly se židlemi, kde si děti mohou za účasti vychovatelky kolektivně skládat z papíru, vystřihovat, kreslit a malovat. Poslední, jihovýchodní část hlavního prostoru dětské skupiny je navržena jako jídelní kout vybavený stoly a židlemi. Tento kout navazuje na přípravnu-výdejnu pokrmů 1.13 vybavenou pro výdej dovezených jídel pomocí výdejního okénka. Dále je výdejna vybavena i kuchyňskou linkou pro potřeby personálu, případně pro ohřev nebo uskladnění svačín. Tato místnost bude sloužit i v případě administrativy a bude v ní umístěn kancelářský stůl s křeslem. Tato místnost navazuje na sklad/archiv 1.15, dále na technickou místnost 1.14 přístupnou z chodbičky 1.12. Chodba 1.12 bude sloužit pro přístup jak do technické místnosti, tak jako služební vstup pro personál. Navazuje tedy na šatnu personálu se dvěma šatními skřínkami a na úklidovou místnost s uzamykatelnou skříní na úklidové pomůcky a saponáty. Viz. výkres interiéru.

Hlavní pobytová místnost dětské skupiny směrem na jih navazuje na umývárny pro děti i na WC personálu.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Přejezdné hrany ve vstupech nebudou tvořit překážku vyšší než 20mm. Zpevněné plochy jsou v místě předpokládané bezbariérové trasy navrženy v podélném sklonu nepřekračujícím 6,25%.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při vlastním provozu navrhovaného objektu je nutno plně dodržet veškeré bezpečnostní předpisy, zákony, vyhlášky, normy a nařízení v platném znění, zejména:

- Zákon č. 309/2006 Sb. - Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní

vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

- Zákoník práce č. 262/2006 Sb.
- Nařízení vlády 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády 176/2008 Sb. - o technických požadavcích na strojní zařízení
- Nařízení vlády 378/2001 Sb. - Nařízení vlády, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády 178/2001 Sb. - Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Nařízení vlády 11/2002 Sb. - Nařízení vlády, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů a další související předpisy.

Jednotlivé místnosti navrhovaného objektu budou vybaveny takovými technickými a technologickými zařízeními, aby byly v souladu s platnými předpisy. Stroje a technická zařízení musí být z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vhodné pro práci, při které budou používány. Stroje a technická i technologická zařízení musí být vybaveny ochrannými zařízeními, která chrání život a zdraví uživatelů stavby. Musí být vybaveny nebo upraveny tak, aby odpovídaly ergonomickým požadavkům a aby uživatelé stavby nebyli vystaveni nepříznivým faktorům. Dále musí být pravidelně a řádně udržovány, kontrolovány a revidovány. Pro veškerá zařízení bude vypracována provozní dokumentace dle platných předpisů.

Rozmístění strojů, dalších technologických zařízení a komunikací bude provedeno opět v souladu s platnými předpisy. Navrhované prostory budou vybaveny prostředky požární ochrany, dle platných předpisů a vše bude dle předpisů značeno.

Před uvedením nové stavby do užívání je nutno provést veškeré provozní zkoušky, kontroly zařízení, revize apod., čímž se prokáže bezpečnost při užívání objektu. Veškerá ochranná bezpečnostní zařízení na strojích a dalších zařízení nesmí být snadno odnímatelná nebo odpojitelná a před započetím práce na nich nesmí být shledána žádná závada.

- Minimálními požadavky na bezpečný provoz a používání zařízení v závislosti na příslušném riziku vytvářeném daným zařízením je neohrožování uživatele stavby rizikovými faktory (například hlukem, vibracemi nebo teplotami, které vyvíjí zařízení)

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Stavba je založena na základových pasech z monolitického prostého betonu š. min. 500mm a výšky min. 350mm litých do výkopu. Dále na nadzákladovém zdivu ze ztraceného bednění š. 250mm s dostatečným vyztužením svisle 4xØ10/m při obou površích a vodorovně 2xØ10 po 250mm (2x v ložné spáře) včetně L příložek v místech napojení a v rozích. Na nadzákladovém zdivem bude provedena tzv. obrácená deska, tj. podkladní betonová vrstva tl. 50mm **C25/30, XC4, XA1** s vloženou sítí KARI 6/150/150mm v ose jako konstrukční vrstva pro zhotovení hydroizolačního asfaltového souvrství a na něm následně podkladní betonová mazanina tl. 100mm **C25/30, XC4, XA1** s vloženou sítí KARI 6/150 v ose desky a

napojením startovací výztuže základacího prahu pro kotvení vodorovných dřevěných prvků stěn.

Zakládací práh bude proveden na souvrství „obrácené“ desky z tvárnice ztraceného bednění š. 250mm se svislou startovací výztuží 4xØ10/m spojenou s kari sítí v podkladním betonu a vyplněn rovněž betonem **C25/30, XC4, XA1**.

Objekt je z hlediska nosné konstrukce navržen jako dřevěná sloupková montovaná konstrukce.

Nosné stěny jsou zhotoveny ze sloupků z profilů KVH 80/240mm v osové vzdálenosti obvykle 625mm a vyplněny deskou z minerálních vláken tl. 240mm (**max. $\lambda_D = 0,036$ W/mK, zvuková pohltivost AW 0,95, reakce na oheň A1**). Nosná stěna je dále oboustranně opláštěna protipožární sádrovláknitou deskou tl. 12,5mm pro splnění konstrukce stěny DP2.

Z vnitřní strany je dále vytvořen nosný dřevěný rošt tl. 20mm pro vedení elektroinstalací a opláštěn deskou SDK tl. 12,5mm.

Z vnější strany je konstrukce dále opláštěna dřevovláknitou tepelně-izolační deskou tl. 60mm (**max. $\lambda_D = 0,043$ W/mK, faktor difuzního odporu 3, objemová hmotnost 165kg/m^3**). Dále svislým nosným roštem z hoblovaných latí 30x50mm pro vytvoření svislé větrané mezery a následně vodorovným roštem z hoblovaných latí 30x50mm pro kotvení svislého obkladu z dřevěných profilů rhombus kosodélníkového průřezu (28x68x4000mm) ze sibiřského modřínu s fázovou hranou, s vloženými svislými trámy a opatřeno bezbarvým lazurovacím lakem.

Nosná stěna vstupního portálu a stěny sousedící se stávajícím objektem kulturního domu jsou zhotoveny rovněž ze sloupků z profilů KVH 80/240mm v osové vzdálenosti obvykle 625mm a vyplněny deskou z minerálních vláken tl. 240mm (**max. $\lambda_D = 0,036$ W/mK, zvuková pohltivost AW 0,95, reakce na oheň A1**). Nosná stěna je dále oboustranně opláštěna protipožární sádrovláknitou deskou tl. 12,5mm pro splnění konstrukce stěny DP2.

Z vnitřní strany je dále vytvořen nosný dřevěný rošt tl. 20mm pro vedení elektroinstalací a opláštěn deskou SDK tl. 12,5mm.

Z vnější strany je konstrukce opláštěna dřevovláknitou tepelně-izolační deskou tl. 60mm (**max. $\lambda_D = 0,043$ W/mK, faktor difuzního odporu 3, objemová hmotnost 165kg/m^3**). Dále nosným ocelovým roštem s cementovláknitou deskou určenou k opláštění fasád v exteriéru v barevných odstínech RAL dle pohledů a popisu výše.

Střecha objektu je navržena jako sedlová, přecházející nad hlavním pobytovým prostorem zborcenou plochou do ploché střechy. Plochy střech jsou navrženy jako extenzivně vegetační z předpěstovaných rozchodníků.

Prostory jsou odvětrány primárně pomocí oken, sekundárně pomocí VZT tam, kde není možné větrat místnosti oknem.

Rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace, slaboproudu apod. budou provedeny běžným způsobem.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Výkopy

Výkopy lze zasypat až po provedení hrubé stavby!

Stěna výkopu bude provedena v maximálním sklonu, který stanoví autorizovaný stavební geolog na základě inženýrsko-geologického průzkumu v dalším stupni projektové dokumentace.

Základové konstrukce

Základové konstrukce je nutno revidovat v dalším stupni projektové dokumentace na základě inženýrsko-geologických průzkumů. Následující specifikace základových konstrukcí je provedena pouze na základě empiriky a slouží pouze pro účel projektové dokumentace pro stavební povolení, případně stanovení rozpočtu stavby.

Založení objektu je navrženo plošně na **základových pasech** z betonu **C25/30, XC4, XA1**.

Šířka základových pasů nosných stěn je min. 0,50m, hloubka, resp. Výška zákl. pasů je min. 0,35m. Nad základovým pasem budou provedeny dvě vrstvy nadzákladového zdiva ze ztraceného bednění tl. 250mm.

Základové pasy jsou navrženy z prostého betonu **C25/30, XA1, XC4**, betonované do výkopu. V případě hloubek vyšších než 1,5 m je nutné při ruční práci ve výkopu použít pažení.

Základová spára musí být převzata autorizovaným stavebním geologem. Výkopy provádět ve sklonu dle doporučení v IGP, zvětralé partie ve sklonu 1:1.

Pod budoucím podkladním betonem provést do hloubky 200mm **štěrkodř fr.0-32. Edef2 = min 30 MPa, Edef2/Edef1 < 2,2.**

Do základů (pod betonáž základových pasů) bude uložena zemní páska **FeZn 120 mm²**.

Nad základovými pasy a nadzákladovým zdivem ze ztraceného bednění bude proveden podkladní beton **C25/30, XC4, XA1** tl. 50mm.

Na podkladním betonu bude provedeno hydroizolační souvrství.

Nad hydroizolačním souvrstvím bude proveden podkladní beton **C25/30, XC4, XA1** tl.100mm s vytaženou startovací výztuží pro zakládací práh.

Obvodové nosné konstrukce

Rám z profilů KVH 80/240mm v osově vzdálenosti obvykle 625mm a vyplněný deskou z minerálních vláken tl. 240mm (**max. $\lambda_D = 0,036 \text{ W/mK}$, zvuková pohltivost AW 0,95, reakce na oheň A1**).

Nosná stěna je dále oboustranně opláštěna protipožární sádrovláknitou deskou tl. 12,5mm pro splnění konstrukce stěny DP2.

Z vnitřní strany je dále vytvořen nosný dřevěný rošt tl. 20mm pro vedení elektroinstalací a opláštěn deskou SDK tl. 12,5mm.

Z vnější strany je konstrukce opláštěna dřevovláknitou tepelně-izolační deskou tl. 60mm (**max. $\lambda_D = 0,043 \text{ W/mK}$, faktor difuzního odporu 3, objemová hmotnost 165kg/m³**). Dále svislým nosným roštem z hoblovaných latí 30x50mm pro vytvoření svislé větrané mezery a následně vodorovným roštem z hoblovaných latí 30x50mm pro kotvení svislého obkladu z dřevěných profilů rhombus kosodélníkového průřezu

(28x68x4000mm) ze sibiřského modřínu s fázovou hranou, s vloženými svislými trámy a opatřeno bezbarvým lazurovacím lakem.

S4 - skladba obvodové stěny – dřevěné pohledové lamely

- desky SDK tl. 12.5mm + bílá výmalba
- dřevěný rošt tl. 20mm
- protipožární sádrovláknitá deska s reakcí na oheň třídy A2 tl.12,5mm
- nosný dřevěný rám z profilů KVH 80/240 vyplněný deskou s minerálních vláken tl. 240mm (**max. $\lambda_D = 0,036 \text{ W/mK}$, zvuková pohltivost AW 0,95, reakce na oheň A1**)
- protipožární sádrovláknitá deska s reakcí na oheň třídy A2 tl.12,5mm
- dřevovláknitá, difuzně otevřená deska určená k opláštění dřevěných stěnových konstrukcí (max. $\lambda_D = 0,043 \text{ W/mK}$, obj. hm. 165 kg/m³, reakce na oheň E) tl.60mm
- svislý rošt z hoblovaných latí 30/50mm tl. 30mm
- vodorovný rošt z hoblovaných latí 30/50mm tl. 30mm
- svislý dřevěný fasádní obklad z profilů rhombus kosodélníkového průřezu (28x68x4000mm) **ze sibiřského modřínu** s fázovou hranou, opatřen bezbarvým lazurovacím lakem 3v1 (ochrana dřeva-impregnace, základní nátěr a lazura v jednom produktu) pro ochranu dřeva v exteriéru tl. 28mm
- svislé vložené pohledové trámy z profilů **BSH 80/180mm** opatřeny bezbarvým lazurovacím lakem 3v1.

Rám z profilů KVH 80/240mm v osově vzdálenosti obvykle 625mm a vyplněný deskou z minerálních vláken tl. 240mm (**max. $\lambda_D = 0,036 \text{ W/mK}$, zvuková pohltivost AW 0,95, reakce na oheň A1**).

Nosná stěna je dále oboustranně opláštěna protipožární sádrovláknitou deskou tl. 12,5mm pro splnění konstrukce stěny DP2.

Z vnitřní strany je dále vytvořen nosný dřevěný rošt tl. 20mm pro vedení elektroinstalací a opláštěn deskou SDK tl. 12,5mm.

Z vnější strany je konstrukce opláštěna dřevovláknitou tepelně-izolační deskou tl. 60mm (**max. $\lambda_D = 0,043 \text{ W/mK}$, faktor difuzního odporu 3, objemová hmotnost 165kg/m³**). Dále nosným ocelovým roštem s cementovláknitou deskou určenou k opláštění fasád v exteriéru v barevných odstínech RAL dle pohledů a popisu výše.

S5 - skladba obvodové stěny – cementovláknité desky

- desky SDK tl. 12.5mm + bílá výmalba
- dřevěný rošt tl. 20mm
- protipožární sádrovláknitá deska s reakcí na oheň třídy A2 tl.12,5mm
- nosný dřevěný rám z profilů KVH 80/240 vyplněný deskou s minerálních vláken tl. 240mm (**max. $\lambda_D = 0,036 \text{ W/mK}$, zvuková pohltivost AW 0,95, reakce na oheň A1**)
- protipožární sádrovláknitá deska s reakcí na oheň třídy A2 tl.12,5mm
- dřevovláknitá, difuzně otevřená deska určená k opláštění dřevěných stěnových konstrukcí (max. $\lambda_D = 0,043 \text{ W/mK}$, obj. hm. 165 kg/m³, reakce na oheň E) tl.60mm
- ocelový rošt tl. 30mm
- pohledové cementovláknité desky v odstínech RAL dle pohledů tl. 16mm

Soklová část budovy bude opláštěna hydroizolačním souvrstvím, perimetrickou deskou EPS-150 s uzavřeným povrchem tl. 140mm. Před soklovou tepelnou izolaci bude proveden adhezní můstek určený výrobcem finální soklové stěrky a betonová soklová stěrka v přírodním světlém cementovém odstínu, včetně hydrofobního laku.

Vnitřní nenosné konstrukce

Rám z profilů KVH 60/100mm v osově vzdálenosti obvykle 625mm a vyplněný deskou z minerálních vláken tl. 60mm (**max. $\lambda_D = 0,036 \text{ W/mK}$, zvuková pohltivost AW 0,95, reakce na oheň A1**).

Stěna je dále oboustranně oplášťena sádkartonovou deskou tl. 12,5mm na nosném rámu tl. 20mm.

Instalační předstěny z SDK - příčky na kovové konstrukci s požární odolností EI 45 min, vzduchová neprůzvučnost 37 dB.

2x profil R-CW 50, opláštění 2x speciální sádrovou deskou se skelnou výztuží pro dlouhodobě vlhké a mokré interiéry tl. 12,5mm.

Minerální izolace tl. 50mm o objemové hmotnosti 45kg/m³.

Instalační předstěny opatřeny revizními dvířky 400x600mm.

*instalační předstěny jsou navrženy u WC do výše 1,20 m. Výšku Instalačních předstěn je nutno koordinovat s výškou obkladu. (předpokládají se obkladačky 400x200mm na šířku – výšky předstěn, zakončené níže pod stropem, je nutno provádět v násobcích 200mm).

Alternativně lze provést instalační předstěny vyzdění z pórobetonových tvárnic **tl. 50 mm.**

Hydroizolace spodní stavby

Veškerá hydroizolace spodní stavby bude provedena z

1x SBS asfaltového modifikovaného pásu vyztuženého skleněnou tkaninou min. 200g/m² s jemným separačním posypem a s ochranou proti pronikání radonu z podloží a

1x SBS asfaltového modifikovaného pásu vyztuženého polyesterovou rohoží min. 200g/m² s jemným separačním posypem a s ochranou proti pronikání radonu.

Hydroizolační souvrství bude zakryto ochranou betonovou mazaninou tl. 100mm v celé ploše podlahových konstrukcí.

Hydroizolační souvrství je nutno plnoplošně natavit na betonový podklad a na řádně provedený asfaltový penetrační nátěr. Je nutno též řádně utěsnit veškeré prostupy hydroizolačním souvrstvím a před zalitím ochranné betonové vrstvy je nutné odsouhlasení správného provedení technickým dozorem stavby.

Vodorovné nosné konstrukce a zastřešení

Stropní i střešní konstrukce budou tvořeny dřevěnými trámy z profilů KVH 80/240mm vyplněnými minerální vatou tl. 240mm (**max. $\lambda_D = 0,036 \text{ W/mK}$, zvuková pohltivost AW 0,95, reakce na oheň A1**) se záklopem s OSB desek tl. 25mm v rovných úsecích a ve zborcené ploše střechy plnoplošným záklopem s prken tl. 25mm. Nad záklopem bude provedeno hydroizolační a parotěsnící souvrství ve formě systémového samolepícího pásu z SBS modifikovaného pásu tl. 2,2mm s nosnou AL fóliovou vložkou kaširovanou polyesterovou rohoží 120g/m² a s polypropylenovou stříží. Dále bude na hydroizolační a parotěsnící vrstvě provedena tepelná izolace z tuhé pěny na bázi polyisokyanurátu (**max. $\lambda_D = 0,022 \text{ W/mK}$**) tl. 60mm mechanicky kotvené šroubem do plechu přes teleskop HTL-2G. Na tepelné izolaci bude

proveden další hydroizolační pás z měkčeného PVC tl. 1,8mm vyztuženého skleněnou rohoží. Na hydroizolaci z PVC bude dále provedeno souvrství pro extenzivní vegetační předpěstovanou rohož.

Sřešní plášť – extenzivně vegetační střecha

S1 – skladba ploché střechy

- rozchodníková extenzivně-vegetační předpěstovaná rohož s vytlívající kokosovou rohoží protkanou pp sítkou s vrstvou substrátu 2,5-4cm a směsí vegetace "sedum"
- extenzivní sřešní substrát tl. 50mm
- vegetační kompozit z hdpe nopové fólie s v.20mm a horní perforací, horní povrch minerální vata tl. 50mm, spodní povrchkaširovaná pp textilie 300g/m²
- hydroizolační fólie z měkčeného pvc vyztužená skleněnou rohoží tl. 1.8mm
- tepelněizolační desky z tuhé pěny na bázi polyisokyanurátu (max. $\lambda_d = 0,022$ w/mk) tl. 60mm, mechanicky kotvené šroubem do plechu přes teleskop htk-2g
- systémový samolepící parotěsnící pás z sbs modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou z al folie kaširovanou polyesterovou rohoží 120g/m², horní povrch - polypropylenová stříž. tl. 2,2mm
- osb deska 3 p+d tl. 25mm (v místech zborcených ploch prkenné podbytí tl. 25mm)
- nosná konstrukce - kvh 80/240mm vyplněný deskou z minerálních vláken tl. 240mm (max. $\lambda_d = 0,036$ w/mk, zvuková pohltivost $\alpha_w 0,95$, reakce na oheň a1)
- sdk podhled 12,5 mm + sdk profily a závěsy + malba

Podlahy

*v prostoru sprch, umývárén, WC, úklidových místností přípravy pokrmů provést na podlaze hydroizolační nátěr s vytažením min. 2000 mm nad podlahu.

S2a – podlaha na terénu – polyuretanová stěrka

- jedolitá pružná polyuretanová stěrka pro interiérové podlahy krytá matným lakem – bezrozpouštědlová hmota s nízkým obsahem VOC v odstínu **RAL 1013 bez textury**. tl. 4mm
- jednosložková šedá samonivelační podlahová hmota na bázi cementu a modifikujících přísad pro finální nášlapné střednězátěžové průmyslové vnitřní plochy. tl. 4mm
- jednosložkový disperzní nátěr pro savé podklady pod samonivelační hmoty
- roznášecí vrstva z betonu vyztužená ocelovou svařovanou kari sítí 150/150/6 v ose desky, (dilatovaná) tl. 50 mm
- fólie lehkého typu z nízkohustotního polyethylenu (LDPE) pro separační, parotěsnící a vzduchotěsnící vrstvu.
- Systémová deska z EPS pro pokládku teplovodního podlahového vytápění tl. 50mm
- tepelněizolační desky z pěnového polystyrenu EPS-150 se sníženou nasákavostí (tloušťka pro splnění požadované/doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2) tl. 70 mm

- podkladní betonová mazanina tl. 100mm vyztužená ocelovou svařovanou KARI sítí 150/150/6 v ose desky.
- SBS modifikovaný asfaltový pás vyztužený **skleněnou tkaninou** 200g/m², jemný separační posyp. HIZ stavby a ochrana proti pronikání radonu z podloží tl. 4 mm
- SBS modifikovaný asfaltový pás vyztužený **polyesterovou rohoží** 200g/m², jemný separační posyp. HIZ stavby a ochrana proti pronikání radonu z podloží tl. 4 mm
- Penetrační asfaltová emulze
- podkladní betonová mazanina tl. 50 mm vyztužená ocelovou svařovanou kari sítí 150/150/6 v ose desky
- šterkodř 0-32mm tl. min. 200mm, $e_{def2} = \min 30 \text{ MPa}$, $e_{def2} / e_{def1} < 2,2$
- zhutnělá pláň

S2b – podlaha na terénu – keramická dlažba

- Keramická slinutá rektifikovaná dlažba 60x60cm nebo 45x45cm tl. 9 mm v suchých provozech **R9/A**, v mokřích provozech (v umývárkách a WC) **R10/B** dle ČSN 725191 a předpisu ASR A1.5/1.2 (DIN 51 130)
- jednosložkový lepicí tmel na bázi cementu pro lepení keramických obkladů a dlažeb (třída C2T) tl. 6 mm
- *(jednosložková silikátově disperzní hydroizolační hmota tl. 2 mm v mokřích provozech – **hydroizolační nátěr**)
- disperzní penetrační nátěr na bázi akrylátové disperze a modifikujících přísad
- roznášecí vrstva z betonu vyztužená ocelovou svařovanou kari sítí 150/150/6 v ose desky, (dilatovaná) tl. 50 mm
- fólie lehkého typu z nízkohustotního polyethylenu (LDPE) pro separační, parotěsnicí a vzduchotěsnicí vrstvu.
- Systémová deska z EPS pro pokládku teplovodního podlahového vytápění tl. 50mm
- tepelněizolační desky z pěnového polystyrenu EPS-150 se sníženou nasákavostí (tloušťka pro splnění požadované/doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2) tl. 70 mm
- podkladní betonová mazanina tl. 100mm vyztužená ocelovou svařovanou KARI sítí 150/150/6 v ose desky.
- SBS modifikovaný asfaltový pás vyztužený **skleněnou tkaninou** 200g/m², jemný separační posyp. HIZ stavby a ochrana proti pronikání radonu z podloží tl. 4 mm
- SBS modifikovaný asfaltový pás vyztužený **polyesterovou rohoží** 200g/m², jemný separační posyp. HIZ stavby a ochrana proti pronikání radonu z podloží tl. 4 mm
- Penetrační asfaltová emulze
- podkladní betonová mazanina tl. 50 mm vyztužená ocelovou svařovanou kari sítí 150/150/6 v ose desky
- šterkodř 0-32mm tl. min. 200mm, $e_{def2} = \min 30 \text{ MPa}$, $e_{def2} / e_{def1} < 2,2$
- zhutnělá pláň

**keramické dlažby a obklady budou provedeny po předložení vzorků od konkrétního dodavatele a odsouhlasení barevného a kladečského řešení projektantem, architektem stavby v průběhu realizace. Stavba zajistí plány spárořezů dlažeb a obkladů po vyzkorkování a upřesnění konkrétních výrobků.*

Podlahové dilatace

podlahy a jejich roznášecí betonové vrstvy v místnostech, jejichž větší půdorysný rozměr přesahuje 5m, budou přibližně v polovině délky místnosti dilatovány. Přesnou polohu dilatace určí architekt, projektant a technický dozor stavby po vyjasnění spárořezu dlažeb.

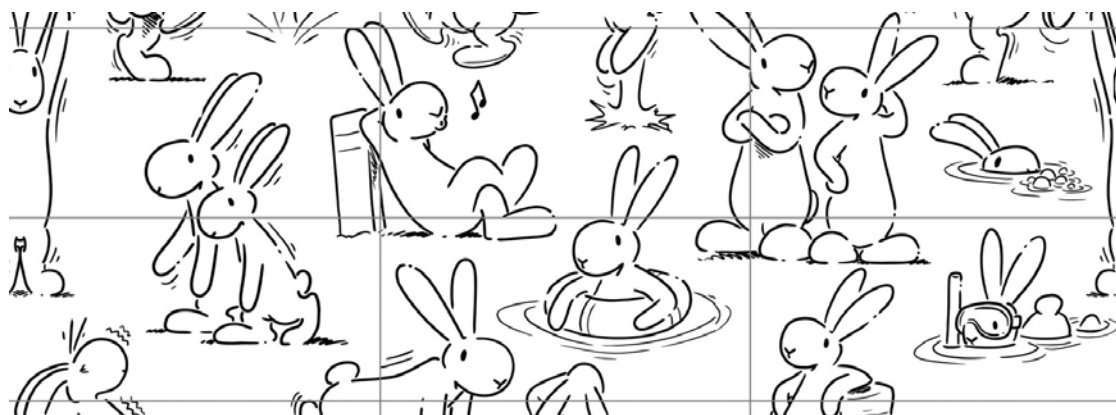
Dlažby, polyuretanové stěrky a obklady

Keramická slinutá rektifikovaná dlažba **60x60cm** nebo **45x45cm** tl. 9mm pro tenké spáry.

V suchých provozech – šatna, chodba **R10/A**, v umývárkách, WC a úklidové místnosti, přípravě pokrmů - povrch **R10/B** dle ČSN 725191 a předpisu ASR A1.5/1.2 (DIN 51 130).

Keramické obklady **40x20cm** kladeny **na šířku**.

Vnitřní keramické obklady budou v **bílé barvě** s černými liniovými **motivy zvířátek z dětských animovaných pohádek** formátu **40x20cm** nebo větší. Některé stěny, nebo části stěn s keramickým obkladem budou akcentovány plochami s barevných keramických obkladů (**červená, modrá, zelená, žlutá** atd...) ve stejném formátu **40x20cm**.



Rohové, koutové, spádové a ukončovací **lišty z broušeného nerez**.

Komunikace, chodníky, zpevněné plochy

S7 – skladba chodníku

- betonová chodníková dlažba s přírodním povrchem i odstínem 500x500x50 mm
- kladecí vrstva fr. 4-8, popř. 2-5 mm tl. 30 mm
- drcené kamenivo fr. 8-16 mm tl. 50 mm
- drcené kamenivo fr. 16-32 mm tl. 100 mm
- zhutnělá pláň

Zatrávněná plocha po zpětném zásypu výkopů

- Humusoidní vrstva tl. 200mm + travnatý výsev.

Izolace spodní stavby a drenážní systém

*Izolace spodní stavby je navržena ze dvou asfaltových pásů SBS. viz skladba spodní stavby. Dále je kolem objektu navržen **drenážní systém s kontrolními šachticemi na rozích objektu**, podrobně řešeno v části **ZTI D.1.4.**

S3 - skladba obvodové stěny v úrovni soklu (interier -> exteriér)

- skladba vnitřní podlahy S2a, S2b
- zdivo tl. 250mm z tvárnic ztraceného bednění na základací maltu, (rozměr 500x250x250mm). vyplněno betonem C20/25, start. výztuž 4xØ10/m při obou površích zatažena a spojena s výztuží podkladního betonu cca 1,2m.
- SBS modifikovaný asfaltový pás vyztužený **skleněnou tkaninou** 200g/m², jemný separační posyp. HIZ stavby a ochrana proti pronikání radonu z podloží tl. 4 mm
- perimetrická EPS-150 deska s uzavřeným povrchem tl. 140mm (max. λd = 0,035 w/mk), pevnost v tlaku při 10% stlačení 150 kPa
- adhezni můstek dle doporučení výrobce finální soklové stěrky
- betonová soklová stěrka v přírodním světlém cementovém odstínu, včetně hydrofobního laku.

S8 – drenáž spodní stavby – viz detail D2 – sokl/drenáž

- zpětně hutněný násyp nepropustnou zeminou
- separační vrstva – sklovláknitá netkaná textilie (sklovláknitý vlies) 300g/m²
- drcené kamenivo bez prachu fr. 16-32mm
- drenážní potrubí z flexibilní trubky PVC DN100 – podélný spád minimálně 0,5%
- podkladní beton C8/10 šířky 600 mm, výšky minimálně 100mm. Spád k drenážní trubce příčně alespoň 10%.

**drenážní kanálek kolem objektu provést dle spádu drenážního potrubí k zasakovacímu drénu, trativodu.*

Vnitřní dveře

v celém objektu jsou navržena vnitřní dveřní křídla v **odstínu RAL 1013**, s **obložkovou zárubní v odstínu RAL 1013**, s **kováním z broušené nerezové oceli**.

**Veškeré stavební výplně je nutno přizpůsobit požadavkům konkrétního dodavatele a jejich rozměry je nutno ověřit dodavatelem přímo na stavbě ještě před jejich výrobou.*

Dodávka zárubní a dveří bude odsouhlasena architektem a projektantem po předložení vzorků vybraného dodavatele těchto konstrukcí. Případné barevné řešení může být upřesněno.

Vstupní dveře

Vstupní dveře v 1.NP jsou navrženy z **hliníkového rámu a křídla** v odstínu **RAL 7031**. Dveře budou od výrobce osazeny purenitovým podkladním profilem.

**Veškeré stavební výplně je nutno přizpůsobit požadavkům konkrétního dodavatele a jejich stavební rozměry je nutno ověřit dodavatelem přímo na stavbě, ještě před výrobou.*

Výplně otvorů budou vyrobeny a osazeny po předložení a odsouhlasení konkrétního vzorku barevného rámu architektem, projektantem a investorem stavby.

Úpravy povrchů

Vnitřní kovové prvky –

Zábradlí - povrch žárově zinkovaný v min. tloušťce 200μm.

Ukončovací lišty obkladů a dlažeb – broušená nerez

Dilatační podlahové lišty - broušená nerez

Kování dveří - broušená nerez

Vnější kovové prvky – povrch žárově zinkovaný v min. tloušťce 200μm.

***Úpravy povrchů budou provedeny** po předložení barevného vzorku a odsouhlasení barevného řešení architektem, projektantem a investorem stavby.*

Zpevněné plochy

Směrové řešení

Chodníky z chodníkové betonové dlažby 500x500x50mm.

Okapové chodníky rovněž z chodníkové betonové dlažby 500x500x50mm se záhonovým obrubníkem

Pojezdové plochy z betonových kostek.

Výškové řešení a příčné uspořádání

Výškové řešení zpevněných ploch kolem objektu je navrženo se sklonem minimálně 1,5% (2,0%).

Odvodnění zpevněných ploch

Odvodnění zpevněných ploch bude zajištěno podélným a příčným sklonem povrchu do okolního terénu se vsakováním.

Návrh konstrukce zpevněných ploch

okapový chodník

- betonová chodníková dlažba 500 x 500 x 50 mm – přírodní betonový povrch (ve sklonu 2% od stavby)
- kladecí vrstva fr. 4-8 mm tl. 30 mm
- drcené kamenivo fr. 8-16 mm tl. 50 mm
- drcené kamenivo fr. 0-63 mm tl. 100 mm
- zhutnělá pláň

skladba chodníku

- betonová chodníková dlažba s přírodním povrchem i odstínem 500x500x50 mm
- kladecí vrstva fr. 4-8, popř. 2-5 mm tl. 30 mm
- drcené kamenivo fr. 8-16 mm tl. 50 mm
- drcené kamenivo fr. 16-32 mm tl. 100 mm
- zhutnělá pláň

Okapový chodník je doplněn o **záhonový betonový obrubník 50x200x1000mm** do betonového lože.

Zatrávněná plocha

- Humusoidní vrstva tl. 200mm + travnatý výsev.

Oplocení

Východní hranice s vjezdem do objektu bude doplněna o nový plot s podezdívkou a sloupky z pohledových plotových tvárnic ze ztraceného bednění v přírodním betonovém odstínu včetně krycích desek a dřevěnou svislou výplní v. 1,8m obdobného formátu jako dřevěný obklad dětské skupiny ze sibiřského modřínu. V oplocení bude vytvořena vstupní branka a dvoukřídlá vrata s přípravou na servopohon.

Ostatní oplocení pozemku zůstane stávající – pletivo do ocelových sloupků Ø75mm výšky 1800mm.

Celková šířka vrat 4m.

Šířka vstupních vrátek 0.9m.

Zpětné zásypy výkopů

Hutnění zpětných výkopů je nutno max. po vrstvě tl. 300mm se ztratnou deskou přiloženou k suterénní zdi stavby, aby nedošlo k poškození soklové izolace (perimetrické desky), nopové fólie a geotextilie.

Při provádění zásypu výkopů musí být přizván geolog za účelem ověření geotechnických parametrů zeminy v profilu aktivní zóny pomocí zatěžovacích zkoušek. Musí být potvrzeno, že zpětně hutněný materiál je zrnitostně vhodný pro dosažení potřebného modulu deformace na zemní pláni $E_{def,2} = 45,0 \text{ MPa}$. V případě výskytu nevhodných zemín nebo není-li na úrovni zemní pláně dosaženo předepsané hodnoty modulu přetvárnosti, musí být nevhodná zemina odebrána a nahrazena vhodným materiálem do aktivní zóny. Geotechnická kvalita zhutněné vrstvy musí být ověřena dynamickými případně statickými zkouškami.

Zpětné zásypy výkopů mohou proběhnout až po dokončení celé hrubé stavby!

c) mechanická odolnost a stabilita.

Konstrukce jsou navrženy tak, že zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nebude mít za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřipustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce a poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Technologická zařízení jsou řešena v dílčí části projektové dokumentace.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Tepelné čerpadlo, vzduchotechnická zařízení - ventilátory.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Posouzení technických podmínek požární ochrany je zpracováno v dílčí samostatné části – D.1.3 - Požárně bezpečnostní řešení, které je součástí projektové dokumentace nebo bude dodáno před podáním žádosti o stavební povolení.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

klimatická výpočtová data:

- oblastní venkovní výpočtovou teplotu	$t_e = -17 \text{ }^{\circ}\text{C}$
- vnitřní výpočtové teploty místností	viz. výkr. část D.1.4
- zátopový součinitel	$fr_h = 0 \text{ W/m}^2$
- počet topných dnů v topném období	$n = 236$
- průměrná teplota v topném období	$t_{es} = 3,6^{\circ}\text{C}$

požadované hodnoty součinitele prostupu tepla UN

- stěna venkovní (těžká)	$0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$
- střecha plochá	$0,24 \text{ W/m}^2\text{K}$
- podlaha přilehlá k zemině	$0,60 \text{ W/m}^2\text{K}$
- okno	$1,80 \text{ W/m}^2\text{K}$
- dveře, vrata	$3,50 \text{ W/m}^2\text{K}$

Další podrobnosti jsou zpracovány v průkazu energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření energií zpracovaný oprávněnou osobou. Budova je zařazena do třídy energetické náročnosti „B“. Tepelné odpory konstrukcí i ostatní tepelné technické parametry jsou navrženy v souladu s ČSN.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí,

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Větrání

Je zajištěno přirozeně okny, Místnosti bez oken pomocí ventilátorů VZT – (součást projektové dokumentace).

Větrání bude kombinované – přirozené a nucené. Přívod vzduchu klapkami v obvodové konstrukci, odvod nuceně potrubím nad střechu.

Výkonové parametry budou upřesněny v další části projektové dokumentace.

Vytápění

Je zajištěno teplovodním podlahovým vytápěním v celé ploše objektu. Příprava teplé užitkové vody a otopné vody je zajištěna tepelným čerpadlem a akumulací nádrží. Technologie jsou umístěny v technické místnosti.

Osvětlení

Osvětlení je provedeno dle ČSN EN 12464-1. Jsou použita LED svítidla. Výpočet je proveden bodovou metodou. Ovládání svítidel je vypínači u vstupů do místností. Venkovní osvětlení je provedeno LED svídky s integrovaným spínačem.

Zásobování vodou

Vodovodní přípojka je navržena z polyetylenového potrubí PE 32/3,0 přes nově osazenou vodoměrnou šachtu DN1200.

Skutečná hloubka se upřesní při realizaci stavby.

Vodovodní přípojka bude provedena při východní hranici tohoto pozemku p.č.st. 24/1.

Odpady

Veškeré vznikající odpady při výstavbě i vlastním provozu musí být vytríděny a předány do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí dle zákona o odpadech č.185/2001 Sb. ve znění zákona 314/2006 Sb. Při jeho shromažďování a soustřeďování musí být postupováno dle zákona o odpadech v platném znění, dle vyhlášky MŽP č.381/2001 Sb. a vyhlášky č.383/2001 Sb.

Při likvidaci stavebních odpadů je dodavatel stavby povinen zabezpečit nakládání s odpady podle příslušných legislativních opatření, tj. podle zákona o odpadech dalších předpisů z něho vyplývajících.

Likvidace odpadů bude realizována dle platné legislativy, a to:

- nebezpečný odpad na skládku doporučenou příslušným referátem ŽP např. RUMPOLD 01 – Vodňany s.r.o.
- ostatní odpad bude ukládán na skládku komunálních odpadů např. RUMPOLD 01 – Vodňany s.r.o.
- ocelový odpad, papír, stavební suř atd. bude předán jako druhotná surovina k recyklaci, případně k dalšímu využití

Doklad o takto uzavřeném smluvním vztahu bude přeložen příslušnému orgánu státní správy. Zemina z výkopových prací bude použita pro zpětné zásypy a úpravy terénu v okolí navrhované stavby

Vibrace, hluk a prašnost

Provádění stavby i její užívání nebude mít vliv na okolí. Nejsou instalovaná zařízení vyvolávající vibrace. Veškerá zabudovaná zařízení splňují normové požadavky na hluk. Při provozu budou splněny hygienické limity hluku, 50 dB pro denní dobu a pro noční dobu 40 dB na pozemkové hranici areálu.

Určitá prašnost může vznikat při navýšení dopravy vlivem výstavby navrhovaného záměru. Při vznikajícím prachu na staveništi musí být komunikace průběžně zvlhčovány a udržovány v čistém a bezpečném stavu. Realizace stavby nepovede k významnému ovlivnění okolí.

Pracovní prostředí

Požadavky na pracovní prostředí budou řešeny dle zákona č. 258/2000 Sb. a vyhlášky č. 432/2003 Sb.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Kde je to technicky možné, je ochrana proti pronikání radonu z podloží navržena v rámci hydroizolační ochrany spodní stavby izolačním souvrstvím dvojicí SBS modifikovaných asfaltových pásů, dále bude podloží mezi základy odvětráváno nad střechu objektu.

b) ochrana před bludnými proudy,

Navrhovaná stavba se nenachází v blízkosti žádného zdroje bludných proudů. Žádná elektrická železniční trať není v bezprostřední vzdálenosti, stejně tak i liniové zařízení aktivně chráněné.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Oblast výstavby patří k Šumavské větvi moldanubika a představuje tektonicky klidové území seizmicity.

d) ochrana před hlukem,

Oblast výstavby se nachází mimo území se zdrojem hluku, před kterým je nutno navrhovanou stavbu ochraňovat.

e) protipovodňová opatření,

Navrhovaná stavba se nachází mimo stanovené záplavové území obce Nišovice

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Navrhovaná stavba se nachází mimo poddolované území, území s výskytem metanu apod.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Splašková i dešťová kanalizace bude napojena na veřejnou oddílnou kanalizaci pomocí potrubí KG 200x4,9.

Vodovodní přípojka bude provedena napojením veřejný vodovod potrubím PE 32.

Elektrická energie – bude zajištěna novým kabelem z nově navržené skříně umístěné ve východní hranici p.č.st. 24/1

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

vodovodní přípojka

Navržena je z polyetylenového potrubí PE 32/3,0. Délka přívodního potrubí bude 50 metrů. Potrubí bude položeno do zhuťněného pískového lože tl. 10 cm, obsype se pískem nebo prosetou vytěženou zeminou min. 30 cm nad povrch potrubí a poté se zahrne. Podél potrubí se položí vytyčovací vodič CY6 a nad potrubí se položí výstražná folie.

kanalizace

Je navržena oddílná. Veškeré splaškové vody od nově instalovaných zařizovacích předmětů se svedou jedním kanalizačním komplexem do splaškové veřejné kanalizace přes novou kanalizační přípojku KG DN200x4,9 s revizní šachtou DN400.

Nové zpevněné plochy se odvodní, vzhledem k malému rozsahu, volně na terén.

Střecha je odvodněna pomocí zaatikového skrytého titanzinkového žlabu RŠ 330 mm.

Dešťová kanalizace bude svedena jedním kanalizačním komplexem do dešťové veřejné kanalizace přes novou kanalizační přípojku KG DN200x4,9 s revizní šachtou DN400.

Vnitřní ležatá kanalizace a veškeré venkovní kanalizační potrubí je navrženo z plastových kanalizačních trub systém KG. Položeny budou do pískového lože tl. 10 cm, obsypou se pískem nebo prosetou vytěženou zeminou min. 30 cm nad vrchol potrubí a poté se zahrne. Trouby a tvarovky jsou spojovány v hrdlech opatřených pryžovým těsněním. To při správném provedení zaručuje dokonalou těsnost. Odpadní a přípojovací potrubí v objektu je navrženo z plastových trub systém HT-skolan dB. Jedná se o tiché odpadní potrubí z polypropylenu. Odvětrání stoupaček se provede pomocí ventilačních hlavíc nad střechu objektu. Veškeré rozvody kanalizace koordinovat s ostatním vedením (vodovod, topení, elektroinstalace, vzduchotechnika).

elektrická přípojka

Napojení na síť NN je navrženo ze stávajícího rozvodu elektrické energie přes nově osazenou skříň na východní hranici pozemku p.č.st 24/1. Typ skříní, rozvaděčů, kabelů a jejich přípojovacích parametrů je řešen v samostatné části projektové dokumentace.

Ochrana před nebezpečným dotykem:

- Samočinným odpojením od zdroje
- Pospojováním
- Chráničem

Naměť 3+ PEN 400V, TN-S

Instalovaný příkon PI = 30 kW

Soudobí příkon Ps = 14 kW

HL. Jistič = stávající

Prostředí dle ČSN 33 22 00 – 5-51 e. 2:

Venkovní protory – zvláště nebezpečné (AA8,AB8,AC1,AD2)

Venkovní rozvody provedeny kabely uloženými v zemi v kabelovém loži a v chráničkách KOPOFLEX KF 09090.

Společně s kabely bude položen zemnicí pásek FeZn 30/4 mm.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Zpevněné plochy kolem objektu, vstup i vnitřní rozvržení dispozic je uzpůsobeno pro případný bezbariérový pohyb.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Stávající napojení pozemku na dopravní komunikaci je zachováno.

c) doprava v klidu,

Na pozemku je nově vyhrazeno 5 parkovacích stání z toho jedno je pro TP.

d) pěší a cyklistické stezky.

Problematika není řešena.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Zásadní terénní úpravy nejsou navrhovány, je zachována stávající konfigurace terénu.

b) použité vegetační prvky,

Není řešeno

c) biotechnická opatření.

Problematika není v rámci projektové dokumentace řešena.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Vlivy na ovzduší

Vlivy na ovzduší z výstavby a následně i z provozu objektu, kterými budou emise ze spalovacích motorů stavebních strojů, nákladních a osobních automobilů a úlety prašných částic lze přitom hodnotit jako nevýznamné. Znečištění ovzduší výfukovými plyny stavebních strojů a nákladních automobilů se projeví zejména v imisním zatížení v bezprostřední blízkosti těchto zdrojů.

Hluk

V rámci navrhovaných stavebních prací nebude instalována žádná výrobní či jiná technologie. Vyprojektované zařízení pro větrání bude splňovat hygienické limity hluku v chráněném vnitřním i vnějším prostoru staveb $L_{Aeq,T} = 55$ dB. Nebude docházet k překročení nejvyšší přípustné hodnoty pro denní i noční dobu. Vzhledem k těmto faktům nedojde k ovlivnění akustické situace v předmětné lokalitě navrhovaným provozem.

Větrací zařízení musí splňovat požadavky Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Vlivy na vodu

V blízkosti navrhované stavby se nenachází zdroj podzemních vod. Stavbou nedojde k ovlivnění jejich vydatnosti.

Vliv výstavby nebude z hlediska změn hydrologických charakteristik zásahem do vodního režimu. Během výstavby a provozu za běžných podmínek nemůže dojít k negativnímu ovlivnění jakosti podzemních a povrchových vod.

Odpady

Veškeré vznikající odpady při výstavbě i vlastním provozu musí být vytríděny a předány do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí dle zákona o odpadech č.185/2001 Sb. ve znění zákona 314/2006 Sb. Při jeho shromažďování a soustřeďování musí být postupováno dle zákona o odpadech v platném znění, dle vyhlášky MŽP č.381/2001, vyhlášky č.383/2001 Sb. a vyhlášky 93/2016 Sb.

Při likvidaci odpadů je provozovatel stavby povinen zabezpečit nakládání s odpady podle příslušných legislativních opatření, tj. podle zákona o odpadech dalších předpisů z něho vyplývajících. Na základě provedené prohlídky stávajícího objektu, nebude nutno zajistit likvidaci nebezpečných materiálů.

Likvidace odpadů bude realizována dle platné legislativy, a to:

- nebezpečný odpad na skládku doporučenou příslušným referátem ŽP např. RUMPOLD 01 – Vodňany s.r.o.
- běžný i ostatní odpad bude ukládán na skládku komunálních odpadů např. RUMPOLD 01 – Vodňany s.r.o.
- ocelový odpad, papír atd. bude předán jako druhotná surovina k recyklaci, případně k dalšímu využití

Doklad o takto uzavřeném smluvním vztahu bude přeložen příslušnému orgánu státní správy.

Vlivy na půdu

Budoucí provoz by neměl být zdrojem možných úniků kontaminace do půdy a horninového prostředí v zájmovém území. Ke změnám hydrogeologických charakteristik v zájmových územích nedojde.

Závěr

Navrhovaná stavba, ani její budoucí provoz nemají zásadní negativní vliv na životní prostředí. Celkově lze konstatovat, že navrhovaný záměr lze ve vztahu k ochraně životního prostředí považovat za realizovatelný.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavba nezasahuje do významných krajinných prvků a systému ekologické stability. Nejsou dotčena chráněná území a jejich ochranná pásma. Projektované stavební práce nezmění charakter území. Oproti stávajícímu objektu se nejedná o novou místní dominantu. Vzhledem k využití území jako plochy občanské vybavenosti se jeho krajinářská hodnota nezmění. Estetický dojem stavby je zajištěn použitím tlumených tónů barev na venkovní úpravy budovy.

Výstavba bude představovat zanedbatelné zvýšení ekologické zátěže, která bude představována navýšením příjezdu osobních vozidel. Vzhledem k minimální intenzitě provozu bude zatížení zanedbatelné.

Ostatní vlivy budou vcelku zanedbatelné.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Neřeší se, chráněné území není vyhlášeno.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Neřeší se. Nepodléhá zjišťovacímu řízení, jedná se o podlimitní záměr.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů

o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Problematika není v rámci projektu řešena.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Z charakteru navrhované stavby a jejího využití nevyplývá potřeba vyhlášení ochranných a bezpečnostních pásem. Problematika není dále řešena.

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

U navržené stavby se nestanovuje zóna havarijního plánování. Stavba neleží v zóně havarijního plánování žádného jiného objektu a ani se v důsledku jeho výstavby nebude zóna havarijního plánování stanovovat. Zařízení není ohroženo zvláštní povodní pod vodním dílem. Stavba není zahrnuta do systému staveb využívaných k plnění úkolů ochrany obyvatelstva. Navrhovaná stavba není velkokapacitním skladem nebezpečných látek, tj. umístění objektu za hranicí vymezeného zastavitelného území obce dle § 22, odst. 4, vyhlášky č. 380/2000 Sb. není dále řešeno. Stavba není uvedena v Havarijním plánu Jihočeského kraje. Varování obyvatel není potřeba řešit.

B.8 Zásady organizace výstavby**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,****elektrická energie:**

staveništní přípojka ze nové el. skříně na hranici pozemku p.č. st 24/1.

voda:

staveništní přípojka z nově navrhované vodovodní přípojky.

kanalizace:

zajištěno mobilní chemické WC (není uvedeno v zařízení staveniště, musí zajistit dodavatel stavby)

b) odvodnění staveniště,

Staveniště bude odvodněno pomocí staveništní jímky, zřízené v nejhlubším místě výkopů.

Dešťová voda ze staveništní jímky bude čerpána do veřejné kanalizace.

Před betonáží základových pasů v místě jímky, bude jímka zasypána a zhuťněna na požadovanou únosnost v základové spáře. Nutno hutnit ve vrstvách, maximálně po 300mm.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště bude napojeno na místní komunikaci novým sjezdem ve východní hranici pozemku. Stávající osa vjezdu bude posunuta o 8,5m severněji. Budoucí komunikace v areálu bude sloužit i jako staveništní komunikace. Po dokončení stavby bude na jejím povrchu provedeno nové souvrství a osetí krajnice travami.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Provádění navrhované stavby nebude mít vliv na okolní stavby. Musí být zajištěno neporušení okolních staveb.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Ochrana okolí staveniště bude zajištěna oplocením prostoru a vymezuje páskou, budou osazeny výstražné tabulky s upozorněním na případná nebezpečí plynoucí ze stavby.

Při některých pracích musí být vymezení ohroženého prostoru zajištěno pracovníky zhotovitele.

Není třeba provádět další ochranu okolí staveniště,

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Jedná se pouze o dočasné zábory v bezprostředním okolí objektu a na ploše pozemků investora (p.č.st 24/1 a p.č. 39/6 v k.ú. Nišovice).

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Problematika není řešena, není požadavek.

h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Navrhovaná stavba nepředstavuje žádné dlouhodobé práce, rovněž dopravní zátěž bude dočasná. Z hlediska znečištění ovzduší se jedná o exhalace z provozu stavebních strojů, nákladních vozidel a ostatní techniky.

Na základě vyhodnocené dopravy lze předpokládat produkci emisí z automobilů při výstavbě pouze v jednotkách kilogramů za rok. S ohledem na intenzitu stávající dopravy v dané lokalitě je tato produkce emisí zanedbatelná, nepředstavuje nárůst emisí a nepříznivé ovlivnění imisního pozadí v lokalitě.

Veškeré odpady vzniklé při realizaci stavby po vytřídění musí být přednostně využity nebo nabídnuty k recyklaci a zbylé pak odstraněny v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími předpisy. Množství a způsob likvidace odpadů je popsán v částech B.2.1.h a B.6.a.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Předpokládá se přebytek zeminy ze stavby, řádově v nízkých desítkách m³.

Požadavky na přísun nebo deponii zemin se předpokládá v rozsahu, řádově v nízkých jednotkách m³. Jedná se především o odsun ornice a podorniční zemin.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Jedná se o určité navýšení dopravy vlivem výstavby navrhovaného záměru, které nebude mít významný vliv na dopravní zátěž, dopravní síť a dopravní vztahy. Realizace stavby nepovede k významnému dopadu na složky životního prostředí.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při veškerých pracích při provádění stavby je nutno zajistit na staveništi dodržování příslušných norem bezpečnosti a ochrany zdraví stanovené zákonem č. 309/2006 Sb., nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o „bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“. Při bourání stávajícího objektu si musí zhotovitel stavby zpracovat technologický postup na odstranění objektu.

Zaměstnavatel, který provádí stavbu nebo se na jejím provádění podílí jako zhotovitel stavebních, montážních, bouracích nebo udržovacích prací bez ohledu na jejich stavebně technické provedení, použité stavební výrobky, materiály, konstrukce, účel jejich využití a dobu jejich trvání (dále jen „zhotovitel“), pro jinou fyzickou osobu, podnikající fyzickou osobu (dále jen „zadavatel stavby“) na jejím pracovišti vymezeném dočasně k realizaci stavby (dále jen „staveniště“), zajistí v součinnosti se zadavatelem stavby vybavení pro bezpečný a zdravý neohrožující výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je staveniště náležitě zajištěno a vybaveno.

Zhotovitel stavby je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při realizaci stavby, jímž jsou:

- udržování pořádku a čistoty na staveništi
- uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace
- umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení
- zajištění požadavků na manipulaci s materiálem
- předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny
- provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví
- splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi
- určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů
- splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů
- uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů
- přizpůsobování času potřebnému na jednotlivé práce nebo na jejich etapy podle skutečného postupu prací
- předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zhotovitele mohou zdržovat na staveništi
- zajištění spolupráce s jinými osobami
- předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti
- vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno

- přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví
- dodržování bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi stanovených prováděcím právním předpisem
- pracovníci měli k výkonu dané práce potřebnou způsobilost a příslušné instrukce k prováděným činnostem
- pracovníci byli vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky
- pracoviště bylo předáno a splněny požadavky jejich zabezpečení, vytyčeny inženýrské sítě
- mezi účastníky výstavby písemnou formou dohodnuty vzájemné vztahy
- ostatní dodavatelé a investor byli informováni o rozsahu a způsobu zabezpečení prací
- pracovníci dodavatele byli seznámeni o způsobu chování a s případným zdrojem nebezpečí na pracovištích
- řídicí pracovníci měli k dispozici bezpečnostní předpisy a podklady k obsluze, technologické a pracovní postupy apod.
- k provádění stavebních prací byla včas a v potřebném rozsahu zajištěna technická vybavenost

Při vlastním provádění stavebních prací je nutno mít řádně zajištěné pracoviště (lešení, zábradlí, přístupy, průchozí profily, technické prostředky...). Dále je nutno mít řádně vymezeno a připraveno staveniště, vytyčeny veškeré inženýrské sítě.

Dle vyhlášky provádět zednické, železářské a montážní práce, řídit se podmínkami pro práci ve výškách (lešení, zajištění pracoviště,...), bourací a rekonstrukční práce a stavební práce. Dále je nutno se řídit pokyny pro obsluhu, opravy, provoz a údržbu strojů používaných při výstavbě. Zároveň je nutno dodržovat ustanovení pro práce související se stavební činností.

Při práci je nutno dodržovat podmínky a ustanovení § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

	Práce a činnosti vystavující osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví ve smyslu znění přílohy č. 5 k NV 591/2006Sb. Ve znění platných předpisů	Týká se stavby
1	Práce vystavující zaměstnance riziku poškození zdraví nebo smrti sesuvem uvolněné zeminy ve výkopu o hloubce větší než 5m	X
2	Práce související s používáním nebezpečných chemických látek a směsí kvalifikovaných podle přímo použitelného předpisu Evropské unie jako akutně toxické kategorie 1 a 2 nebo při výskytu biologických činitelů podle zvláštních právních předpisů	X
3	Práce se zdroji ionizujícího záření pokud se na ně nevztahují zvláštní právní předpisy	X
4	Práce nad vodou nebo v její těsné blízkosti spojené s bezprostředním nebezpečím utonutí	X
5	Práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky	X

	více než 10 m	
6	Práce v prostoru s ochrannými pásmy energetických vedení a zařízení technického vybavení	X
7	Studnařské práce, zemní práce prováděné protlačováním nebo mikrotunelováním z podzemního díla, práce při stavbě tunelů pokud nepodléhají doзору orgánů státní báňské zprávy	X
8	Potápěčské práce	X
9	Práce prováděné ve zvýšeném tlaku vzduchu (v kesonu)	X
10	Práce s použitím výbušnin podle zvláštních právních předpisů	X
11	Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb	ANO

Posouzení potřeby nechat zpracovat plán BOZP na staveništi:

Na stavbě budou vykonávány práce a činnosti vystavující FO zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle přílohy č. 5 k NV 591/2006Sb. – viz tabulka výše, takže dle odstavce 2 § 15 zákona č. 309/2006 Sb. **je zadavatel stavby povinen nechat zpracovat plán BOZP na staveništi pro tuto stavbu.**

plán BOZP na staveništi zpracovává koordinátor BOZP na staveništi

Posouzení potřeby oznámení o zahájení prací OIP:

Dle odborného odhadu se doba realizace předpokládá více jak 120 pracovních dnů. Technologie prováděných prací předpokládá přítomnost 5 - 10 pracovníků denně. V přepočtu 600 - 1200 osobodní.

podle §15 odst. 1 zákona č.309/2006 Sb. **vzniká** zadavateli stavby zákonná **povinnost doručit oznámení o zahájení prací OIP**

Posouzení potřeby koordinátora BOZP na staveništi:

na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele, u stavby vzniká povinnost doručení oznámení o zahájení prací podle §15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., zadavatel stavbu neprovádí svépomocí a stavba vyžaduje stavební povolení, takže dle §14 zákona č. 309/2006Sb. **zadavatel je povinen písemně určit potřebný počet koordinátorů BOZP na staveništi pro fázi přípravy i realizace stavby**

- zadavateli stavby doporučuji ošetřit smluvně povinnost vybraného zhotovitele informovat zadavatele stavby o dalších najímaných zhotovitelích.

I) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Není řešeno projektem

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Ochrana okolí staveniště bude zajištěna oplocením prostoru a vymezuje páskou, budou osazeny výstražné tabulky s upozorněním na případná nebezpečí plynoucí ze stavby. Při některých pracích musí být vymezení ohroženého prostoru zajištěno pracovníky zhotovitele.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Navrhovaná stavba nebude prováděna za provozu stávající budovy. Zabezpečení pracoviště i opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě určí osoba odborně způsobilá určená investorem stavby dle konkrétních podmínek.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

- předání staveniště zhotoviteli
- polohopisné a výškové vytýčení stavby
- vytýčení veškerých vedení inženýrských sítí nacházejících se na staveništi
- provedení přípojek inženýrských sítí
- provedení jednotlivých stavebních objektů dle dokumentace
- provedení potřebných zkoušek a revizí
- kontrolní prohlídka, kolaudace stavby
- převzetí stavby objednatelem

Stavba bude provedena jako jeden celek v jedné etapě. Nejsou stanoveny žádné rozhodující dílčí termíny.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Dešťová voda ze střešní plochy objektu bude odvedena do dešťové kanalizace novou dešťovou kanalizační přípojkou.

Dešťová voda ze zpevněných ploch bude s ohledem na jejich malé plochy zasakována do přilehlého terénu.

Splaškové odpadní vody jsou odvedeny do uliční splaškové kanalizace.

ZÁVĚR

Textové části dokumentace jsou zpracovány v rozsahu a obsahu přizpůsobeném druhu a významu stavby a podmínkám v území.

V projektové dokumentaci uvedené některé konkrétní názvy stavebních materiálů a výrobků jsou uváděny jako příklad pro určení standardu a výkonnostních parametrů. Není vyloučeno použití jiných materiálů od jiných výrobců, při dodržení celkové koncepce projektu, standardů a uváděných parametrů.